

Số: 205/TB-CCTHADS

Krông Nô, ngày 08 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO CÔNG KHAI
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 03/2022/QĐST-DS ngày 16/02/2022; 04/2022/QĐST-DS ngày 16/02/2022 của Tòa án nhân dân huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 360/QĐ-CCTHADS ngày 16/02/2022; 361/QĐ-CCTHADS ngày 16/02/2022; 383/QĐ-CCTHADS ngày 16/02/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Krông Nô thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

2. Thông tin tài sản thẩm định giá:

- Tài sản 01: Thửa đất số 247 tờ bản đồ số 16 diện tích 3.125m², đất trồng ở tại nông thôn (trong đó có 100m² đất ở và 3.025m² đất cây lâu năm), địa chỉ thửa đất: Thôn Nam Thanh, xã Nam Xuân, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông. GCNQSDĐ số AH 510961 do UBND huyện Krông Nô cấp ngày 02/05/2007 và tài sản gắn liền với đất.

- Tài sản 02: Thửa đất số 66 tờ bản đồ số 52 diện tích 16.834m², đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất: Thôn Đắc Thành, xã Đắc Sôr, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông. GCNQSDĐ số BL 924870 do UBND huyện Krông Nô cấp ngày 30/10/2013 và tài sản gắn liền với đất.

Thửa đất được đo đạc thực tế sử dụng thành thửa đất số 117, tờ bản đồ số 18(TĐ-2025), diện tích 7.854,5m².

3. Lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Các tổ chức thẩm định giá đăng ký hồ sơ phải được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá và cần đáp ứng đủ các tiêu chí, điều

kiện theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Thời hạn nộp hồ sơ:

04 (bốn) ngày làm việc kể từ ngày 08/4/2025 đến hết ngày 11/4/2025.

5. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan của tổ chức thẩm định giá.

6. Hình thức nộp hồ sơ:

Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nông.

Vậy Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Krông Nông thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS T. Đắk Nông;
- Trang web của Sở Tư pháp T. Đắk Nông;
- Lưu: VT, HS THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Mạnh Hồng Sơn